

## PROYECTOS

### Terciario

**Remodelación del Campo de Fútbol “Los Eucaliptos” de El Parador.** El Parador de las Hortichuelas. Roquetas de Mar. Almería. Excmo. Ayto Roquetas de Mar. 2018. 9.504,23m2. PEM 1.798.661,00 €.

**Pistas Deportivas “Eva Lara” en El Puerto.** Roquetas de Mar. Almería. Excmo. Ayto Roquetas de Mar. 2018. 2.500m2. PEM 794.000 €.

**Sustitución de pavimento Deportivo Pabellón Infanta Cristina.** Pabellón Infanta Cristina. Roquetas de Mar. Almería. Excmo. Ayto Roquetas de Mar. 2017. 1.814,00m2. PEM 149.626,23 €.

**Oficinas Delegación de Deportes y tiempo libre del Ayto de Roquetas de Mar.** Bajos Pabellón Infanta Cristina. Roquetas de Mar. Almería. Excmo. Ayto Roquetas de Mar. 2017. 245,00m2. PEM 197.674,00 €.

**Adaptación de Oficinas para Syngenta España S.A. en Sevilla** Edif. Galia. Local 9 y Oficina 3.14. M2Constr: 86 y 205m2 respectivamente. 2015. PEM 83.401,00€

**Adecuación de Edif. Existente a “Aula-Museo del Mar”** Avda. del Puerto, 13. Roquetas de Mar. Almería. Excmo. Ayto Roquetas de Mar. 2014. 641,69m2 construidos. PEM 436.790,11 €.

**Reforma de espacio existente a Aulas de Formación.** Palacio de Congresos y Exposiciones. Cámara de Comercio y Escuela superior Empresarial Almería. M2Constr: 300m2. 2014.

**Adaptación de oficinas del Grupo Syngenta S.A. y de Zeraim Iberica, S.A.U en Roquetas de Mar CdN Carrida.** 2014. Oficinas 2 y 3, pl. 2ª y oficina 3, planta 3ª. M2Constr: 460m2. PEM 185.000€

**Remodelación Edificio del Ayuntamiento de Roquetas de Mar. Pendiente de construcción.** M2Const.: 5.000 M2. PEM 580.000€.

**Diseño de Nueva fachada para la Cooperativa Acrena. El Ejido.** Julio 2017. Construido.

**Espacio de Coworking Almería.** Edificio Carrida Plaza. 2011. M2Const.: 150 M2. PEM 68.000€.

**Centro de Negocios Negocia. Edificio Carrida Plaza.** 2011. Centro de Negocios Almería S.L. M2Const.: 750 M2. PEM 400.000€.

**Propuesta de Reforma y Restauración de fachada** de Edif. catalogado con local en planta baja en calle Navarro Rodrigo nº 28, Almería. 2008. Óptica Almería S.L.

**Proyecto Básico Comisaría Nacional de Policía** de Roquetas de Mar. 2006. Ayuntamiento de Roquetas de Mar y Ministerio del Interior. M2 Const.: 5.159,86 M2. PEM 285.240,62 €.

**Ampliación y Urbanización del Colegio Público “Trinidad Martínez”.** C/ Arizona, Aguadulce, Roquetas de Mar (Almería). 2005. Consejera de Educación Junta de Andalucía.

### Comercial

**Reforma Bar Costasol** en Avda. del Puerto Roquetas de Mar. Almería. 2016. Puerto Costasol S.L. 2017.M2Constr: 225,62 M2. PEM 56.000 €.

**Reforma Tienda Náutica** en Local 3G, C/Muelle de Ribera. Puerto Deportivo. Aguadulce. Almería. Miriam Ortega Castro. 2017.M2 Constr: 117,06 M2. PEM 25.000 €.

**Tienda de Ropa La Tintorería** en C/ Reyes Catolicos, 19 esq. C/ Minero. Almería. Álvarez y Martinez Asociados. 2016.M2 Constr: 59,00 M2. PEM 24.800 €.

**Tienda de Ropa Deportiva** en C/ Zaragoza,15. Almería. Rafael Mezquita Martinez. 2013.M2 Constr: 48,00 M2. PEM 22.000 €.

**Colaboración en Edificio de Oficinas Polivalente y Supermercado LIDL** en SUP-ACA-05. Almería. Lidl Supermercados S.A.U. 2010. M2Constr: 3.400,00 M2. PEM 2.048.000,00 €.

**Anteproyecto de Edificio Comercial, Hotelero y Oficinas en Parcela P-3, Ciudad del Transporte.** Almería. 2009. CELOGAL UNO SL. M2Const.: 46.056 M2. PEM 22.327.555 €.

**Proyecto de Parque de Medianas Comerciales** en Paraje El Mamí, parcelas M1A y M1B. 2009. FCG-97, S.L. 2009. M2Const.: 54.912 M2. PEM 13.771.000 €.

**Colaboración en Anteproyecto Centro Comercial y de Ocio** en Parcela de S.I.P.S del Sector SUP-ACA-02, Almería. 2009. Joisan Toyo, S.L. M2Constr: 26.161M2. PEM 13.990.200€.

### Urbanización

**Pistas Deportivas y Espacio Público.** Cortijos de Marín. Roquetas de Mar. Almería. Excmo. Ayto Roquetas de Mar. 2017. 3.569,00m2. PEM 438.394,46 €.

**Parque urbano Sector 18. Las Salinas.** Roquetas de Mar. Almería. Excmo. Ayto Roquetas de Mar. 2016. 10.150m2. PEM 191.018 €.

**Adecuación de borde de Parcela Municipal. Mirador y paso peatonal.** Las Colinas. Aguadulce. Roquetas de Mar. Almería. Excmo. Ayto Roquetas de Mar. 2015. 1.030m2. PEM 187.009,21 €.

**Mejora del Espacio público del Entorno urbano del Palacio de Congresos.** Avda. Muñoz Seca, 63. Aguadulce. Roquetas de Mar. Almería. Excmo. Ayto Roquetas de Mar. 2016. 16.850m2. PEM 771.705,79 €.

**Escaleras y Pasos peatonales en Las Colinas.** Las Colinas de Aguadulce. Roquetas de Mar. Almería. Excmo. Ayto Roquetas de Mar. 2013. PEM 119.287,98 €.

### Plurifamiliar

**Edif. Plurifamiliar 88 Viviendas VPO, trasteros y garajes de VPO en Parc. 3 MNO-08.** Almería. 2008 JOIGCA, S.A. M2 Const.: 15.147 M2. PEM 4.259.336 €.

**Edif. Plurifamiliar de 25 Viviendas, local y garajes** en C/ Bulevar de El Ejido, 99. 2006. INDAFEL ALMERÍA, S.L. M2 Const.: 2.925,73 M2. PEM 957.247,86 €.

**8 Apartamentos Turísticos con piscina común** en Arroes (Villaviciosa). Asturias. 2005. La Moyada S.L. M2 Const.: 1229,18 M2. PEM 599.442 €.

**6 Apartamentos Turísticos** en Quintueles (Villaviciosa). Asturias. 2005. La Moyada S.L. M2 Const.: 950,88 M2. PEM 512.134 €.

**Edif. Plurifamiliar de 5 Viviendas y Local** en C/ Marqués de Casa Valdés, 38, Gijón, Asturias. JOSE FRESNO S.A.

**Edif. Plurifamiliar de 15 Viviendas y Trasteros** en C/ Daoiz y Velarde, 1, Gijón, Asturias. JOSE FRESNO S.A.

**Edif. Plurifamiliar de 8 Viviendas y Local** en C/ Marqués de Casa Valdés, 18, Gijón, Asturias.

**Edif. Plurifamiliar 15 Viviendas, Local y Trasteros** en Avda. de Portugal, Gijón, Asturias. DESARROLLOS URBANOS, S.L.

**Edif. Plurifamiliar 10 Viviendas y Local** en C/ Marqués de Casa Valdés, 39, Gijón, Asturias. JOSE FRESNO S.A.

**Edif. Plurifamiliar 10 Viviendas y Locales** en C/ Piles, 18 – Gijón – Asturias. Pedro Rodríguez Desarrollos Urbanos, S.L.

### Unifamiliar

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en parcela C/ Portugal, 8. Roquetas de Mar. Almería. 2018. M2 Const.: 282,20 M2. En proyecto.

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en parcela C/ Grecia 19. Roquetas de Mar. Almería. 2018. M2 Const.: 270,45 M2.

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en parcela C/ Las Encinas 25. La Envía Golf. Almería. 2018 . M2 Const.: 385,53 M2.

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en parcela C/ Atajillo, s/n. Felix. Almería. 2017 . M2 Const.: 461,70 M2.

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en C/ Alhamilla 45, Alhama de Almería. Almería. 2016. M2 Const.: 210,00 M2.

**Reforma viv. Unifamiliar entre medianeras** en Avda. Las Gavitoas 18. Urb. Oruqetas de Mar. 2016 . M2 Const.: 80,00 M2.

**Viv. Unifamiliar entre medianeras** en parcela c/ Real 18, Vicar. 2016 . M2 Const.: 241,14 M2.

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en parcela 38/1 de La Envía Golf. VÍCAR. 2010 . M2 Const.: 283,45 M2.

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en parc. 38/5 de La Envía Golf. 2008. M2 Const.: 371,65 M2.

**Vivienda Unifamiliar** en parcela 39/7 de La Envía Golf – VÍCAR. 2006 INDAFEL ALMERÍA, S.L. M2 Const.: 470,45 M2.

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en San Martín del Mar (Villaviciosa). Asturias. 2005. Habitat del Principado S.L. M2 Const.: 252,67 M2.

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en Arroes, (Villaviciosa), Asturias. 2005. M2 Const.: 207,15 M2.

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en Arroes (Villaviciosa), Asturias. 2005. M2 Const.: 500,00 M2.

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en Argüero (Villaviciosa), Asturias. 2005.. M2 Const.: 207,06 M2.

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en Santa Marina de Oles (Villaviciosa), Asturias. 2005. M2 Const.: 207,15 M2.

**Ampliación de Viv. Unif. aislada**, en Bº Cimadevilla 83, (Quintes), 2005. Asturias. M2 Const.: 211,62 M2.

**Vivienda Unifamiliar Aislada** en San Martín del Mar (Villaviciosa), Asturias. 2005. M2 Const.: 209,00 M2.

#### Planeamiento

**Modificación Puntual NNS de La Mojonera.** 2009 CELOGAL UNO, S.L

**Modificación del Plan Parcial de Ordenación del Parque Empresarial de La Mojonera.** 2009. CELOGAL UNO, S.L.

**Colaboración en Plan Especial de Ordenación Zona de Estancia y Espera para Embarque Portuario** en PK. 438 de la E-15 (Bayyana). 2010. UTE Joigca S.A y Carrión Dacosta y Asociados.

**Modificado Plan Parcial de Ordenación**, Ciudad del Transporte. Carrida y Asociados. S.L. 2009.

**Parcelación Parc. 3 del P. Parcial Ciudad del Transporte de La Mojonera.** 2009 CELOGAL UNO, S.L.

**Parcelación finca Urbana 41-2**, Aguadulce (Almería). 2011. Julio Matilla González.

**Proyecto de Actuación Urbanística** en La Cañada de San Urbano Cortijo el Parangón. 2009 Joisan Servi S.L.

**Integración de Vía Pecuaria**, La Mojonera (Almería). Parque Empresarial Ciudad del Transporte. 2010.

**Colaboración en Urbanización SUOR-LFC-09 y SGEL-01**, Parque Urbano frente a Centro Comercial La Rambla, Almería. 2010 CC La Rambla De Almería. M2 Suelo: 95.000 M2. PEM: 38.000.000 €.

#### Concursos

**Centro Comercial Parcela CTRC y de Espacios Libres en El Toyo.** 2010 Joisan Toyo S.L. M2 Const.: 91.110 M2. PEM: 28.720.140 €. **1º premio.**

**17 Viviendas Unifamiliares Adosadas, Garajes y Trasteros de VPO** en Parc. 9 del PERI CCB-01, Costacabana. 2009. EMPRESA MUNICIPAL ALMERÍA XXI Almería. M2constr. 2.560 m2. PEM: 1.128.107€. **1º premio.**

**Concurso: “Contrato de servicios para la redacción del proyecto de reparcelación y del proyecto de urbanización del ámbito del suelo urbanizable ordenado Z-Sal-01.** 2010. Ayuntamiento de Roquetas de Mar (Almería). PEM: 250.000.000 € aprox. **2º puesto.**

**Viviendas en Ceuta** con el Arq. Restituto Bravo Remis. Premios Europan 5. **Finalista.**

**Viviendas de Protección Oficial y Autoconstrucción** en colaboración con el Arquitecto Restituto Bravo Remis. 1999. Concursos Junta de Andalucía. **Mención**

#### Otros

**MOMO Andalucía:** Arquitectura del Movimiento Moderno en Andalucía 1925-1965. (Septiembre 1998- Octubre 1999). Isbn: 84-8095-202-4 Exposición y publicación. Selección y documentación de obras.

**Desarrollo de colección de piezas de lavabo y cocinas en piedra natural** para la empresa Americana G.B.I (tile and stone, Inc) por encargo de la empresa almeriense Artstone, con sede en Cantoria (Almería). Junio 2000.

**Desarrollo de colección de chimeneas de piedra natural** para la exportación a Centro-Europa de la empresa almeriense Artstone. Septiembre 2000.

**Desarrollo de colección de chimeneas en piedra natural para la empresa almeriense Stonetime,** con sede en Olula del Río (Almería). (Junio-Septiembre 2001).

#### Comunicación corporativa:

**Cartel** del Día del Libro del 23 de Abril de 1998 en Sevilla.

**Portada** revista Fundación Colegio de Arquitectos de Sevilla, nº4.

**Logotipo:** ADEPTA: Asociación para la defensa y estudio del patrimonio tecnológico de Andalucía.

**Logotipo:** Sontaifor: Empresa adjudicataria de la explotación comercial de la librería de la Alhambra.

**Logotipo:** Prensa Sur: Empresa de gestión de medios de comunicación.

**Logotipo:** Servicios Inmb. Integrales del Sur S.L.: Empresa de servicios Inmobiliarios.

**Logotipo:** Comunidades de Propietarios: Los Naranjos (El Parador), Centro Lúdico Plaza de toros de Roquetas de Mar.

**Cartelería** para el Departamento de Historia, Teoría y Composición Arquitectónica de la Universidad de Sevilla.

**Logotipo:** Tienda Moda “La Tintorería”. C/ Reyes Católicos esq. C/ Minero. Almería.

**Logotipo:** Márquez Consultores Asociados, S.L. Almería. Abogados Economistas.

## Colaboración con otros

### Arquitectos

#### Comercial

**Edificio Singular en Altura, para oficinas y Locales Comerciales** en Avda. del Mediterráneo. Almería. Joigca S.A. M2 Const.: 35.325 M2. PEM 63.700.000 €

**Anteproyecto de Ampliación del Hotel “DON IGNACIO”** de 4 estrellas en San José, Almería. 2008. García Torres Gestión, S.L. M2 Const: 1.940 M2. PEM 1.418.456 €.

#### Terciario

**Edificio de Oficinas** en Parcelas 5B-5C del Sector 14. Almería. JOIGCA S.A.

**Edificio de Oficinas en la Ciudad del Transporte.** La Mojонера. Almería. 2004. Celogal-Uno, S.L. M2 Const.: 4.790 M2. PEM 1.615.420 €.

#### Plurifamiliar

**Edif. Plurifamiliar de 27 viv. Locales y Garajes**, “Edificio “Endesa”, en Avd Federico García Lorca. Almería.2010. JOIGCA S.A. M2 Const.: 6.309 M2 PEM 2.586.318 €.

**Edif. Plurifamiliar de 40 VPO, Garajes y Trasteros** en Loma Cabrera (Almería). 2009. Joigca S.A.

**Proyecto Básico de Edif. Plurifamiliar de 200 Viviendas** en la Vega de Acá - Sector SUP-ACA-02 . Almería. 2008. Reyal Urbis, S.A. M2 Constr.: 23.800 M2

**Edif. Plurifamiliar de 124 Viviendas, Locales y Garajes**, en Avda. Montserrat. Almería. 2007. JALE PROMOBYS S.L. m2 Const.: 20.858 M2. PEM 7.748.325 €.

**Edif.. Plurifamiliar de 9 Viviendas, Locales y Garajes** en C/ Granada. Almería. 2007. Molina Galindo S.C. M2 Const.: 1.702 M2. PEM: 658.718 €.

**11 Dúplex con Garajes** en UE-ANCOR-23. Las Norias de Daza, El Ejido. 2007. Almería. JOIGCA S.A. M2 Const.: 2.059 M2. PEM 671.285 €.

**Edif. Plurifamiliar de 54 Viviendas, Local y Garajes de VPO en MNO-03.** 2007. Almería. (Obra adjudicada mediante concurso público). Empresa Mpal. Almería XXI. M2 Const.: 7.540 M2. PEM: 3.235.000 €.

**Edif. Plurifamiliar de 31 Viviendas, Local y Garajes** en Aguadulce. 2007. Promociones Moyva-97, S.L. M2 Const.: 3.680 M2. PEM 1.118.072 €.

**Residenciales “Grazalema” y “Gata” (334 Viviendas, Oficinas, Locales y Garajes)** en la Vega de Acá. Almería. 2004 y 2006.Reyal Urbis S.A. M2 Const.: 63.411 m2. PEM: 18.448.833 €.

**Edif. Plurifamiliar 66 Apartamentos y Garajes.** Cuevas de Almanzora. Almería. 2006. Nuevas Villas De Aguadulce. M2 Const.: 8.380 M2. PEM: 2.761.891 €.

**Edif.. Plurifamiliar de 9 Viviendas y Local** en C/ Lectoral Sirvent . Almería. 2006. Promociones COES S.L. M2 Const.: 692 M2. PEM: 247.779 €.

**Edif. Plurifamiliar de 5 Viviendas y semisótano**, en c/chispa. Almería. 2006. Socribo S.L.

**Edif. Plurifamiliar de 18 Viviendas con Garajes** en UE-37 de Dalías. Almería. 2006. Procasas Almería S.L.

**Edif. Plurifamiliar 15 Viviendas de VPO** en parcela R2 de la UE-OTR-23, Loma Cabrera (Almería) .2006. Joigca, S.A. m2 Const.: 2.028 M2. PEM 680.211 €

**Edif. Plurifamiliar 38 Viviendas de VPO** en UE-ANCOR-23. Las Norias de Daza, El Ejido. Almería.2005. Joigca, S.A. m2 Const.: 6.318 M2. PEM 1.793.182 €

**22 Viviendas Unifamiliares Aisladas**, en Zurguena (Almería). 2005. Nuevas Villas de Aguadulce S.L. M2 Const.: 2.697 m2. PEM: 965.455€.

**Edif. Plurifamiliar de 16 Apartamentos y garajes**, en San José (Almería). 2005. Almería. Molina Galindo S.C.

**Edif. Plurifamiliar de 10 Viviendas, Local y Garajes**, en el Almería. 2005. Promociones Coes S.L. M2 Const.: 1.792 M2. PEM 526.392 €.

**Edif. Plurifamiliar de 25 Viviendas y Garajes en Fiñana**, Almería. N.V. de Aguadulce. 2004. M2 Const.: 3.121 M2. PEM 875.320 €.

**Edif. Plurifamiliar de 19 Viviendas, Oficinas y Garajes**, en el Parador, Roquetas de Mar (Almería). 2004. Pro-Casas Almería S.L. M2 Const.: 2.574 M2. PEM 740.886 €.

**14 Viviendas duplex pareadas, Locales y Garajes**, “La Atrevida”, en San José. Almería. 2004. Molina Galindo S.C. M2 Const.: 3.265 M2. PEM 899.310 €.

**Edif. Plurifamiliar de 17 Viviendas, Oficinas y Garajes**, en el Parador, Roquetas de Mar (Almería). 2003. Pro-Casas Almería S.L. M2 Const.: 4.481 M2. PEM 1.179.866 €.

**Edif. Plurifamiliar 72 Apartamentos, Locales y Garajes en Roquetas de Mar**. Almería. 2003. Tasación Y Obras Sl. M2 Const.: 6.137 M2. PEM 1.699.590 €.

#### Planeamiento

**Modificación nº 28 PGOU98**, Almería. Enlace Rambla Belén con Autovía. Belenram S.L. 2009.

**Modificación Puntual del PGOU de Almería nº 22**. 2004..Albrinver S.L.

**Modificación Puntual NNSS Fiñana**, Almería. 2004. Salvador Martínez Sebastián.

**Modificación Puntual NNSS Tijola**. Almería. 2004. Nuevas Villas de Tijola S.L.

**Plan Parcial Sector SUS-01 (residencial)** en Tijola. Almería. Nuevas Villas de Tijola S.L. M2 Sector: 132.924 M2.

**Plan Especial de Reforma Interior, UE/OTR-23**, Loma Cabrera, Almería. 2008. Joigca S.A..

**Plan Parcial en Sector SAU-NE-3**, Las Negras, Nijar Almería. 2006. Aurelio Hernández Vargas.

**Plan Especial de Reforma Interior, ANCOR 23ND**, El Ejido (Almería). 2005. Joigca S.A.

**Estudio de Detalle en solar Urbano** , “Endesa”,. Av/Federico García Lorca, esq. Dr. Jiménez Canga Argüelles. 2010. Almería. Joigca S.A.

**Estudio de Detalle en UE-AA-4** de Aguamarga, Nijar (Almería), 2008. Fco. Cayuela Capel y Otros.

**Estudio de Detalle en solar Urbano**, en Avda. Cabo de Gata. 2007. Edificios Concordia S.L.

**Estudio de Detalle en parcela MA-3 del SUP ACA03/801**, Almería. 2006. Inmobiliaria Urbis S.A.

**Estudio de Detalle parcela 4 del Sector SUP-ACA-02/081**, Almería. 2006. Sabona Iniciativas S.L.

**Estudio de Detalle parcela T-1**, Ciudad del Transporte, La Mojonera (Almería). 2004. Celogal Uno S.L.

**Delimitación unidad de Ejecución UE-SJ-20B**, Nijar (Almería). 2006. Molina Galindo S.C..

**Delimitación de U.E. discontinua ANCOR-23ND**, El Ejido. 2005. Joigca S.A.

**Parcelación Parc. 1 del P. Parcial Ciudad del Transporte de La Mojonera**. 2007 CELOGAL UNO, S.L.

**Proyecto Actuación Terque**. Cortijo de Rosendo, Paraje el Planete. 2006. Molina Galindo.

**Proyecto Urbanización SAU-NE-3**, Las Negras, Nijar (Almería). Aurelio Hernández Vargas. 2010.

**Proyecto Urbanización Aguamarga, UE-AA-4**, Nijar (Almería). Francisco Capel Cayuela. 2009.

**Proyecto Urbanización UE-SJ-20**, San José, Almería. Molina Galindo S.C. 2008

**Proyecto Urbanización UE-ANCOR 23ND**, El Ejido (Almería). 2005. Joigca S.A.